



COMUNE DI VEGLIE

(Provincia di Lecce)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 218 del 31/12/2024

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria con ampliamento di un fabbricato della struttura cimiteriale per la realizzazione di una casa funeraria – CUP C22F24000410004 - € 350.000,00. APPROVAZIONE PROGETTO DI STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

L'anno 2024 il giorno 31 del mese di dicembre alle ore 13:06 presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune sono presenti ed assenti:

Assessori	Presenti	Assenti
Mariarosaria De Bartolomeo	Sì	
Salvatore Fai	Sì	
Maurizio Spagnolo		Sì
Giovanni Rollo	Sì	
Fabrizio Stefanizzi	Sì	
Daniela Patera	Sì	

e, quindi, ne risultano presenti n. 5 e assenti n.1.

Assume le presidenza il Signor Dott.ssa Mariarosaria DE BARTOLOMEO in qualità di IL SINDACO.

Partecipa il Segretario Generale Signor Dott. Pierluigi CANNAZZA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nella seguente maniera:

- il Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, ha espresso, sulla proposta di provvedimento, parere Favorevole in data 31/12/2024 attestando, contemporaneamente, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, firma Arch. Antonio DE VITA
- il Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE ed il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, ha espresso, sulla proposta di provvedimento, parere Favorevole in data 31/12/2024, firma Dott. Cosimo ALEMANNO

Immediatamente eseguibile X

Soggetta a comunicazione S

Soggetta a ratifica _____

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 29 maggio 2024 è stato approvato il Rendiconto di gestione 2023;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 9 febbraio 2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 - 2026;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 9 febbraio 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024 - 2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 28 febbraio 2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2024 – 2026;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 del 30 Luglio 2024, è stata approvata la salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – 2026 e la variazione di assestamento generale al bilancio di previsione 2024 – 2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 17/04/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 – 2026 (P.I.A.O.).

Considerato che:

- l'attuale Responsabile del Settore VI -Pianificazione del Territorio e Ambiente, Arch. Antonio ANGLANO predisponendo il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, approvato con Deliberazione di G.C. n. 125 del 27/12/2023, poi inserito nel D.U.P. 2024/2026 approvato con Deliberazione di C.C. n. 2 del 09/02/2024, inserendo l'intervento codice L00462560756202400002 **“REALIZZAZIONE CASA DEL COMMiato – € 350.000,00** a valere sull'annualità 2026;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 30/07/2024 è stata approvata la prima variazione al Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024 – 2026, ed il relativo elenco annuale 2024;
- con Deliberazione di G.C. n. del veniva approvata la seconda variazione al DUP 2024/2026, approvato con D.C.C. n. 2 del 09/02/2024, limitatamente al ***Programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 e relativo elenco annuale modificando*** l'intervento **Realizzazione Casa del Commiato/Funeraria:** la programmazione di tale intervento è stata spostata all'annualità corrente 2024, che sarà finanziata con Avanzo di Amministrazione.

Vista la deliberazione della G.C. n. 193 del 28/11/2024 del con cui è stato stabilito di:

- nominare l'Arch. Antonio DE VITA, Responsabile del Settore VII -Lavori Pubblici e Pubblica Illuminazione, Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO DELLA STRUTTURA CIMITERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA FUNERARIA – CUP C22F24000410004 - € 350.000,00”** ;
- fornire al Responsabile del Settore VII - Lavori Pubblici e Pubblica illuminazione Arch. Antonio DE VITA apposito atto di indirizzo politico-amministrativo al fine di porre in essere tutti gli atti consequenziali finalizzati alla realizzazione dell'opera richiamata;
- di dare atto che la programmazione di tale intervento è stata variata, modificandone la denominazione in **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO DELLA STRUTTURA CIMITERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA**

CASA FUNERARIA – CUP C22F24000410004 - € 350.000,00” e spostandola all’annualità corrente 2024, che sarà finanziata con Avanzo di Amministrazione;

Visti:

- lo studio di fattibilità tecnica ed economica del 13/12/2024, redatto dal Responsabile del Settore VII “Lavori Pubblici” nonché RUP dei Lavori sopra richiamati, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI	
ED.00	Elenco elaborati
ED.01	Relazione tecnica illustrativa
ED.02	Documentazione fotografica
ELABORATI GRAFICI	
EG.01	Inquadramento urbanistico e territoriale
EG.02	Planimetria Generale
EG.03	Pianta dello stato di fatto e di progetto
EG.04	Prospetti e sezione Esistente
EG.05	Prospetti e sezione di Progetto
ELABORATI AMMINISTRATIVI	
EA.01	Computo metrico estimativo
EA.02	Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi
EA.03	Quadro economico
EA.04	Cronoprogramma
EA.05	Piano di sicurezza e coordinamento
EA.06	Stima dei costi della sicurezza
EA.07	Quadro incidenza manodopera

e secondo il quadro economico dell’opera di seguito riportato:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO DELLA STRUTTURA CIMITERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA FUNERARIA – CUP C22F24000410004

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A)	IMPORTO LAVORI		
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA		€ 203.857,41
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a	1,476%	€ 3.008,70

	ribasso)			
A.3	A) Totale lavori e sicurezza			€ 206.866,11
A.4	ARREDI	0,000%		€ 16.800,00
			IMPORTO TOTALE	€ 223.666,11
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:			
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini (compreso IVA)			€ 2.500,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)			€ 3.500,00
B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (compreso IVA) >5% e <10% DI A)	10,00%		€ 24.603,27
B.4	Spese per altre Forniture di Beni e Servizi:			€ 0,00
			Totale Forniture di Beni e Servizi	€ 30.603,27
B.5	Spese tecniche per incarichi esterni:			
B.5.1	Progettazione esecutiva, calcoli statici e CSP	ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023		€ 16.200,00
B.5.2	Direzione dei lavori, Contabilità e misure, CSE e CRE	ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023		€ 17.700,00
B.5.3	Collaudo statico, relaz. Geologica, relaz. Archeologica, accertamenti	ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023		€ 10.100,00
B.5.4	Spese di supporto al RUP	ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023		€ 6.000,00
			Totale spese tecniche	€ 50.000,00
B.6	Spese di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023	2,0%	di A)	€ 4.473,32
B.7	Spese di verifica e validazione (polizza)			€ 0,00
B.8	Spese per commissioni giudicatrici (D.M. 12.02.2018)			€ 3.000,00
B.9	Spese di gara e pubblicità (contr. ANAC)			€ 250,00
B.10	Arrotondamenti			€ 184,68
			Totale spese	€ 7.908,00
B.10	I.V.A e altri oneri:			
B.10.1	I.V.A. sui lavori e sicurezza	10%	di A	€ 20.686,61
B.10.2	I.V.A. su arredi	22%	di A.4	€ 3.696,00
B.10.3	I.V.A. sulle Forniture di Beni e Servizi	22%	di B.4	€ 0,00
B.10.4	Oneri previdenziali	4%	di B.5	€ 2.000,00

B.10.5	I.V.A. su spese tecniche ed oneri previdenziali	22%	di B.5 e B.10.4	€	11.440,00
		Totale IVA ed altri oneri		€	37.822,61
	B) Totale somme a disposizione:			€	126.333,89
	TOTALE PROGETTO (A + B)			€	350.000,00

- le attestazioni di verifica e di validità dello progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera anzidetta firmate rispettivamente dal Responsabile del Settore VI "Pianificazione del Territorio e Ambiente" Arch. Antonio Anglano in data 20/12/2024 e dal Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" Arch. Antonio De Vita in data 20/12/2024, e detenute presso gli uffici di competenza dell'Ente;

Considerato:

- che l'approvazione dello studio di fattibilità delle opere pubbliche rientra nelle competenze della Giunta Comunale come previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- che la spesa per la realizzazione dell'opera è finanziata da Avanzo di Amministrazione;
- che l'iter amministrativo degli interventi descritti in premessa sono di competenza del Settore Lavori Pubblici;

la necessità di procedere con gli atti successivi e conseguenti al presente atto, in ossequio alle vigenti leggi in materia sui Lavori Pubblici e regolamenti comunali per l'affidamento dei lavori e servizi;

Ritenuto pertanto dover approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica, insieme a tutti gli elaborati, sopra indicati redatto dal Responsabile del Settore VII "Lavori Pubblici" nonché RUP dei Lavori sopra richiamati;

Visti

- il D.lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici"
- lo Statuto Comunale

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile del Settore VII Lavori Pubblici e di regolarità contabile del Responsabile Finanziario, di cui all'art. 49 e all'art. 147 bis D.Lgs. n.267/00;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in narrativa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera denominata "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO DELLA STRUTTURA CIMITERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA FUNERARIA – CUP C22F24000410004 - € 350.000,00, redatto dal

Responsabile del Settore VII “Lavori Pubblici” nonché RUP dei Lavori sopra richiamati, composto dai seguenti elaborati allegati alla presente:

ELABORATI DESCRITTIVI	
ED.00	Elenco elaborati
ED.01	Relazione tecnica illustrativa
ED.02	Documentazione fotografica
ELABORATI GRAFICI	
EG.01	Inquadramento urbanistico e territoriale
EG.02	Planimetria Generale
EG.03	Pianta dello stato di fatto e di progetto
EG.04	Prospetti e sezione Esistente
EG.05	Prospetti e sezione di Progetto
ELABORATI AMMINISTRATIVI	
EA.01	Computo metrico estimativo
EA.02	Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi
EA.03	Quadro economico
EA.04	Cronoprogramma
EA.05	Piano di sicurezza e coordinamento
EA.06	Stima dei costi della sicurezza
EA.07	Quadro incidenza manodopera

e secondo il quadro economico dell’opera di seguito riportato:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO DELLA STRUTTURA CIMITERIALE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CASA FUNERARIA – CUP C22F24000410004

QUADRO TECNICO ECONOMICO				
A)	IMPORTO LAVORI			
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA			€ 203.857,41
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1,476%		€ 3.008,70
A.3	A) Totale lavori e sicurezza			€ 206.866,11
A.4	ARREDI	0,000%		€ 16.800,00
			IMPORTO TOTALE	€ 223.666,11

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:				
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini <i>(compreso IVA)</i>				€ 2.500,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi <i>(compreso IVA)</i>				€ 3.500,00
B.3	Imprevisti ed arrotondamenti <i>(compreso IVA) >5% e <10% DI A)</i>		10,00%		€ 24.603,27
B.4	Spese per altre Forniture di Beni e Servizi:				€ 0,00
			Totale Forniture di Beni e Servizi		€ 30.603,27
B.5	Spese tecniche per incarichi esterni:				
B.5.1	Progettazione esecutiva, calcoli statici e CSP		<i>ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023</i>		€ 16.200,00
B.5.2	Direzione dei lavori, Contabilità e misure, CSE e CRE		<i>ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023</i>		€ 17.700,00
B.5.3	Collaudo statico, relaz. Geologica, relaz. Archeologica, accatastamenti		<i>ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023</i>		€ 10.100,00
B.5.4	Spese di supporto al RUP		<i>ai sensi del DM 17.06.2016, modificato da D.Lgs.36/2023</i>		€ 6.000,00
			Totale spese tecniche		€ 50.000,00
B.6	Spese di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023		2,0%	<i>di A)</i>	€ 4.473,32
B.7	Spese di verifica e validazione (polizza)				€ 0,00
B.8	Spese per commissioni giudicatrici <i>(D.M. 12.02.2018)</i>				€ 3.000,00
B.9	Spese di gara e pubblicità (contr. ANAC)				€ 250,00
B.10	Arrotondamenti				€ 184,68
			Totale spese		€ 7.908,00
B.10	I.V.A e altri oneri:				
B.10.1	I.V.A. sui lavori e sicurezza		10%	<i>di A</i>	€ 20.686,61
B.10.2	I.V.A. su arredi		22%	<i>di A.4</i>	€ 3.696,00
B.10.3	I.V.A. sulle Forniture di Beni e Servizi		22%	<i>di B.4</i>	€ 0,00
B.10.4	Oneri previdenziali		4%	<i>di B.5</i>	€ 2.000,00
B.10.5	I.V.A. su spese tecniche ed oneri previdenziali		22%	<i>di B.5 e B.10.4</i>	€ 11.440,00
			Totale IVA ed altri oneri		€ 37.822,61
	B) Totale somme a disposizione:				€ 126.333,89
	TOTALE PROGETTO (A + B)				€ 350.000,00

2. di prendere atto che l'importo dell'opera ammonta ad Euro € **350.000,00** ed è finanziato da Avanzo di Amministrazione, che trovano copertura al Capitolo di Spesa n.

665 del Bilancio di Previsione 2024/2026 esercizio 2024;

3. di dare atto che per la presente procedura è stato acquisito il CUP:
C22F24000410004;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs 267/2000, al fine di avviare celermente le attività ivi previste.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dott.ssa Mariarosaria DE BARTOLOMEO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Pierluigi CANNAZZA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Veglie, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi CANNAZZA

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

N. 5 di registro di pubblicazione.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Città per 15 giorni consecutivi.

Veglie, lì 08/01/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi CANNAZZA

ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

☒ Dichiarazione di immediatamente eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U.E.L. D.LGS. 267/2000).

☐ Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

Veglie, lì 08/01/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi CANNAZZA

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.