



# COMUNE DI VEGLIE

Provincia di Lecce

tel 0832969597 fax 0832966236

pec: [protocollo.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it)

**OGGETTO:** P.I.R.U. relativo a "Ambito urbano 4° - area via Bosco ex Alaska recupero urbano del complesso industriale ex Alaska: realizzazione di un locale commerciale M2, locali commerciali e fabbricati residenziali".  
Convocazione tavolo sociale-politico ai sensi del punto 11.4 del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana approvato con Deliberazione di C.C. n. 51 del 13/11/2013

## II SINDACO

**Premesso che** in data 22/03/2017 prot. 3885 i sig.ri MUSA Giuseppe, amministratore unico della B&G srl, e DE BENEDITTIS Carlo, amministratore unico della I.C.S. s.r.l. hanno presentato un P.I.R.U. relativo a "AMBITO URBANO 4° - AREA VIA Bosco EX ALASKA RECUPERO URBANO DEL COMPLESSO INDUSTRIALE EX ALASKA: REALIZZAZIONE DI UN LOCALE COMMERCIALE M2, LOCALI COMMERCIALI E FABBRICATI RESIDENZIALI";

### Visto

- gli elaborati progettuali a firma dell'ing. Claudio Franco pervenuti in data 22/03/2017 prot. 3885 e integrati in data 16/07/2018 prot. 10222 e successivamente, in data 24/07/2018 prot. 10563.
- il punto **3 -criterio etico - del paragrafo 11.3 Criteri di valutazione di un progetto di un privato per la rigenerazione urbana** e il paragrafo **11.4 Gli attori e gli strumenti per la valutazione di un progetto** del Documento Programmatico di Rigenerazione Urbana (D.P.R.U.) approvato con Deliberazione di C.C. n. 51 del 13/11/2013
- gli elaborati progettuali a firma dell'ing. Claudio Franco pervenuti in data 22/03/2017 prot. 3885 e integrati in data 16/07/2018 prot. 10222 e successivamente, in data 24/07/2018 prot. 10563.

## CONVOCA

In seduta pubblica, per il giorno **18/09/2018 alle ore 10,00** presso la sede comunale ubicata in via Salice 1° Piano sala conferenze,

- la Giunta Comunale,
- i Capigruppo consiliari,
- i Responsabili dei Settori Urbanistica e Ambiente,
- i Soggetti proponenti,
- i Portatori di interessi pubblici previsti dalla L.241/90
- chiunque abbia interesse per la "negoziazione/contrattazione urbanistica.

quali componenti del **tavolo sociale-politico** previsto dal paragrafo 11.4 del D.P.R.U. Approvato per la valutazione del criterio etico-che valuta la fattibilità e desiderabilità sociale dell'intervento (compensazione/negoziazione) e che comporta l'espressione di un giudizio di merito sul progetto, sui costi e benefici sociali e sulla loro distribuzione; punteggio: fino a 52 punti, del progetto di P.I.R.U., in variante al PRG ai sensi dell'art.

L'art.6 della Legge Regionale 21/'08, presentato dai sig.ri MUSA Giuseppe, amministratore unico della B&G srl, e DE BENEDITTIS Carlo, amministratore unico della I.C.S. s.r.l. relativo a **"AMBITO URBANO 4° - AREA VIA Bosco EX ALASKA RECUPERO URBANO DEL COMPLESSO INDUSTRIALE EX ALASKA: REALIZZAZIONE DI UN LOCALE COMMERCIALE M2, LOCALI COMMERCIALI E FABBRICATI RESIDENZIALI"**e la formulazione di un verbale di negoziazione;

La presente convocazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente per gg. 30 consecutivi.

Potrà intervenire qualunque soggetto portatore di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, nonchè i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto.

Per eventuali informazioni o chiarimento, si prega di prendere contatti con il Responsabile del Settore Pianificazione del Territorio al tel. 0832/969597 - pec: [urbanistica.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it](mailto:urbanistica.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it)

Veglie, 31/07/2018

II SINDACO  
Dott. Claudio PALADINI



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Claudio Paladini", written over the official stamp.