

**SCHEMA CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO  
DENOMINATO.....UBICATO IN VEGLIE ALLA VIA.....**

L'anno duemila , il giorno del mese di , in Veglie, nella sede municipale si sono costituiti:

Il Responsabile del Settore ..... del Comune di Veglie, Sig/ra..... nato a....., domiciliati per la sua carica presso il Comune di Veglie, il quale interviene nel presente atto in rappresentanza e per conto del Comune di Veglie (Codice Fiscale 00462560756), che nel contesto dell'atto verrà chiamato, per brevità, anche "Amministrazione";

il Sig. ....(Codice Fiscale: ), nato a il e residente in alla via , i quale interviene nel presente atto in qualità di Presidente dell' ..... con sede legale in ..... alla Via.....

**PREMESSO:**

CHE l'associazione sportiva ..... con sede legale in ..... alla Via ..... con nota prot. .... del ..... assunta agli atti del Comune ha prodotto istanza per l' utilizzo dell'Impianto Sportivo in oggetto per svolgere l'attività sportiva con i propri tesserati, come appresso indicato:

.....  
(Se riferita a palestra scolastica):

CHE a seguito di apposita istanza di questa Amministrazione, il Consiglio d'Istituto del circolo didattico ".....", con verbale n. .... del ..... ha concesso a questa Amministrazione l'uso del predetto impianto sportivo, con riserva di utilizzo per le attività d'istituto;

CHE il Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, approvato con Deliberazione Consiliare n. .... prevede la concessione in uso, tramite convenzione, degli impianti sportivi per le attività di allenamenti e di gare agonistiche a Società/Associazioni ed Enti di promozione sportiva, senza scopo di lucro, regolarmente costituite, affiliate alle rispettive Federazioni, iscritte al Registro Nazionale CONI;

**VISTO** il suddetto Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, approvato con Deliberazione Consiliare n. .... del .....

**CONSIDERATO**, altresì, che le Associazioni Sportive Dilettantistiche che utilizzeranno le strutture sportive, dovranno assicurare attività a beneficio delle fasce sociali più deboli.

**OSSERVATO** che l'uso del suddetto impianto sportivo è a titolo oneroso e l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di determinare, con provvedimento dei propri competenti Organi, le tariffe di uso degli impianti;

**oppure:**

**OSSERVATO** che l'uso del suddetto impianto sportivo è a titolo gratuito in quanto .....

Tanto premesso, visto, considerato e osservato, tra le costituite parti si conviene quanto segue:

**Art. 1**

La durata della concessione ha inizio dalla data di sottoscrizione della presente convenzione e termina con la fine dell'anno sportivo (nel caso di palestra scolastica solo per il corrente Anno Scolastico) e, comunque, entro e non oltre il 30 giugno ..... Entro il 30 giugno è tenuta a restituire, all'Ente Comunale, le chiavi della struttura , affidate mediante verbale di consegna. La mancata restituzione delle chiavi o di indebiti duplicati, sarà motivo di esclusione nell'ambito delle future assegnazioni degli impianti sportivi.

E' concesso all'associazione sportiva.....l'uso dell'impianto sportivo..... e delle attrezzature fisse ivi allocate così specificato:

- nel pomeriggio, in ore serali e notturne nei giorni dal lunedì al venerdì per gli allenamenti;

- il sabato, la domenica e i giorni festivi di norma resta aperto solo per lo svolgimento delle gare di campionato, anche svolte da altre Associazioni sportive con sede in Veglie
- al mattino dei giorni feriali l'impianto sarà messo a disposizione gratuitamente delle Associazioni del Volontariato per lo svolgimento di attività a favore di portatori di handicap, di anziani e per attività riabilitative o delle scuole;
- l'Amministrazione Comunale potrà utilizzare gratuitamente l'impianto - a sua insindacabile giudizio - per manifestazioni sportive e non organizzate direttamente o indirettamente da Enti o Associazioni autorizzate nei limiti di **5 (cinque)** giornate all'anno. -a tale scopo dovrà essere dato alla società concessionaria un preavviso di almeno otto giorni fatti salvi comunque gli impegni inderogabili già assunti (campionati, gare) derivanti dall'attività ufficiale;

## **Art. 2**

Per l'uso degli impianti sportivi comunali, salvo che la concessione non sia a titolo gratuito, è dovuto, da parte dell'Ass. sportiva..... il pagamento delle tariffe approvate con atto deliberativo della Giunta comunale. La riscossione delle tariffe dovute avverrà soluzioni mensili anticipate.

La morosità nel pagamento degli oneri dovuti o la trasgressione alle norme contemplate nella presente Convenzione, comporteranno la sospensione o la revoca della presente, fermo restando le procedure di recupero delle somme per le quote scadute.

L'Associazione ..... assume ogni responsabilità civile e penale per qualsiasi danno agli impianti, agli accessori, alle pertinenze, a persone, a cose, anche di terzi, tenendo nel contempo esente il Comune (se trattasi di struttura scolastica) e/o la Scuola e dagli oneri economici derivanti.

L'Associazione.....ha stipulato con la (assicurazione) ..... una polizza di responsabilità RC e RCT n. .... che si allega alla presente convenzione.

Ha presentato il "Piano della Sicurezza" redatto ai sensi ai sensi del D.M. 18/03/1996

ha individuato nel sig. .... il Responsabile della sicurezza dell'impianto ai sensi del D.M. 18/03/1996 e ss.mm.ii

Il concessionario è obbligato, altresì:

- consentire l'attività di controllo sulla corretta gestione alla Commissione nominata dal Consiglio Comunale e al Responsabile del Settore competente.
- ad ottemperare a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di tutela, assicurazione ed assistenza dei lavoratori ed ai collaboratori tecnico-sportivi, nonché al pieno rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali.
- ad assumere, per tutta la durata dell'affidamento, la funzione e gli obblighi del "datore di lavoro" di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. per quanto riguarda i luoghi di lavoro;

Sono a carico del Concessionario d'uso:

- i servizi amministrativi ed organizzativi necessari ad assicurare la conduzione dell'impianto sportivo oggetto dell'affidamento;
- tutte le spese di gestione, ivi comprese le utenze (acqua, fogna, gas, energia elettrica, ecc.), che il concessionario è obbligato ad intestare a proprio nome, attivando, entro 30 giorni dalla consegna dell'impianto, le eventuali procedure di volturazione;
- l'apertura e la chiusura, la pulizia, la conduzione degli impianti e la manutenzione ordinaria della struttura sportiva oggetto della gestione e delle aree di pertinenza;
- la custodia dell'impianto sportivo concesso in gestione, ivi comprese le pertinenze e le attrezzature;
- il pagamento di oneri, permessi e tasse riguardanti il funzionamento della struttura sportiva in concessione, salvo specifiche deroghe stabilite dallo stesso Comune in considerazione del regime di sussidiarietà in cui opera il concessionario (per esempio sulla TARI, sulle tasse di pubblicità e simili);

- l'acquisizione di tutte le autorizzazioni amministrative
- osservare nei riguardi dei propri dipendenti, impiegati nella gestione della struttura sportiva, condizioni normative e retributive risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla categoria e nella località in cui si esegue il contratto;
- applicare nei confronti dei collaboratori tecnico-sportivi, laddove consentito nell'ambito della normativa vigente, la disciplina lavoristica, i contratti e le modalità fiscali e previdenziali con le agevolazioni previste per le società sportive dilettantistiche;
- effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici, nonché delle competenze spettanti ai lavoratori ed ai collaboratori per ferie, gratifiche, ecc. in conformità alle clausole contenute nei contratti nazionali di lavoro ovvero alle leggi vigenti.

Sono a carico del concessionario la scrupolosa osservanza della normativa in materia di sicurezza, di prevenzione incendi ed infortuni e per il mantenimento delle condizioni igienico-sanitarie ed i relativi oneri, anche di natura economica. Il concessionario, inoltre, dovrà adottare tutte le cautele necessarie a garantire l'incolumità degli addetti ai lavori, dei cittadini, degli atleti e di chiunque altro fruiscia della struttura. È obbligo del concessionario adottare pronte misure di sicurezza in caso di pericolo per la pubblica incolumità.

### **Art.3**

La concessione in uso dell'impianto dà diritto ad esercitare esclusivamente le attività sportive previste dalla Federazione cui l'Associazione è affiliata.

L'Associazione..... "si impegna a seguire le seguenti norme d'uso per gli spazi concessi:

Gli orari di utilizzo degli impianti sportivi comunali, una volta concessi, devono essere tassativamente rispettati, ed è vietato svolgere attività diverse da quelle richieste e autorizzate.

La Amministrazione comunale si riserva di controllare la rispondenza tra le assegnazioni effettuate e il loro utilizzo effettivo da parte degli assegnatari nonché il possesso delle certificazioni in materia di attività agonistica.

L'accesso agli impianti sportivi, è permesso esclusivamente agli atleti, allenatori e tecnici, oltre ai funzionari del Comune, e della Scuola (in caso di palestre scolastiche) per i controlli che ritengano di effettuare.

E' assolutamente vietato l'uso degli impianti sportivi a coloro che siano sprovvisti della relativa autorizzazione.

L'Associazione concessionaria risponde di qualsiasi infortunio a persone e di danni a cose che dovessero verificarsi durante l'utilizzo degli impianti, sollevando la Amministrazione Comunale e quella scolastica (in caso di palestre scolastiche) da qualsiasi responsabilità.

In caso di danneggiamenti agli impianti o agli attrezzi in essi situati, il Conessionario è tenuto a rifondere tali danni alla Amministrazione Comunale.

In caso di utilizzo contemporaneo dell'impianto di più squadre, eventuali danni non imputabili con certezza ad una singola squadra o tesserato di essa, sono addebitati in parti uguali alle medesime. A tal fine gli utenti sono tenuti ad essere in possesso di adeguata polizza R.C., valida per tutto il periodo di utilizzo degli impianti sportivi comunali o scolastici.

Un responsabile, nominato dal Consessionario, deve sempre essere presente nell'impianto durante l'orario assegnato e deve segnalare al Comune o Gestore la eventuale presenza di estranei negli spazi destinati alla attività sportiva.

La A.C. non risponde di eventuali ammanchi lamentati dagli utenti.

Per assicurare un corretto e ordinato uso degli impianti concessi è tassativamente vietato:

- sub-concedere parzialmente o totalmente a terzi gli spazi avuti in uso, pena la revoca immediata della concessione;
- usare calzature non adeguate e/o sporche all'interno delle palestre scolastiche e del Palazzetto dello Sport;
- effettuare allenamenti sul campo di calcio in caso di avverse condizioni metereologiche senza autorizzazione;

- utilizzare spazi non destinati specificamente al pubblico da parte di genitori e accompagnatori;
- depositare materiale societario o privato negli spogliatoi o in altri locali senza una specifica autorizzazione scritta;
- utilizzare l'impianto fuori dagli orari autorizzati;
- svolgere attività diverse da quelle autorizzate.

#### **Art. 4**

La presente concessione in uso può essere sospesa temporaneamente dalla A.C. e/o dall'Istituto scolastico cui fa capo l'impianto, per lo svolgimento di particolari manifestazioni (saggi, tornei, Giochi Sportivi Studenteschi, congressi, manifestazioni extrasportive di rilievo etc.. quando il Comune non disponga di altri spazi) o per ragioni tecniche contingenti di manutenzione degli impianti.

Nei casi sopra descritti la A.C. o l'Istituto Scolastico interessato provvede con congruo anticipo e tempestività a dare comunicazione della sospensione agli utenti.

La sospensione è prevista inoltre quando, per condizioni climatiche particolarmente avverse o per causa di forza maggiore, gli impianti non siano agibili e l'attività negli stessi venga sospesa ad insindacabile giudizio del Servizio competente.

Per le sospensioni nulla è dovuto né dai concessionari d'uso, né dal Comune.

#### **Art. 5**

A seguito di gravi violazioni delle disposizioni contenute nel Regolamento approvato con delibera di C.C. n. .... del ..... e in particolare del mancato rispetto delle modalità d'uso previste nella presente Cessione, nonché per il mancato pagamento delle tariffe, il Responsabile di Settore ha facoltà di revocare la concessione con effetto immediato, fermo restando l'obbligo del concessionario al pagamento delle somme dovute o al risarcimento di eventuali danni e senza la possibilità per il medesimo di richiedere nessun indennizzo.

Il Comune si riserva inoltre la più ampia facoltà di revocare in tutto o in parte la concessione d'uso per motivi di pubblico interesse, senza che l'utente nulla possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo.

#### **Art. 6**

E' fatto obbligo alla società sportiva di dotarsi di defibrillatore semiautomatico da essere sempre disponibile durante le attività sportive in corso, nonché di avvalersi durante tale attività di personale in possesso di relativo attestato BLS (Basic Life Support And Defibrillation). L'attestato ed il defibrillatore dovranno essere esibiti a richiesta di questo Ufficio, prima della sottoscrizione della presente convenzione.

#### **Art.7**

La suddetta Associazione Sportiva garantisce, durante lo svolgimento dell'attività, la presenza continua di un istruttore qualificato specifico per disciplina, precisando che si intende istruttore qualificato per disciplina solo colui in possesso di brevetti rilasciati dalla Regione, o dalle Federazioni Nazionali o Enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I. oppure di titoli rilasciati dagli Enti pubblici o eventuali titoli accademici, come la laurea in Scienze motorie.

#### **Art. 8**

L'Associazione....." garantisce la presenza per tutto il periodo della presente concessione del:

- Sig. ...., nato a ..... il ..... e ivi residente alla via ..... (tel.....) quale responsabile della vigilanza e designato all'apertura e chiusura dell'impianto sportivo .
- Istruttore qualificato - responsabile dello svolgimento delle attività sportive è individuato nella persona del Sig. ...., nato ad ..... il ..... e ivi residente alla via .....(tel.....).

#### **Art. 9**

Al concessionario, in ordine a situazioni, fatti o circostanze che determinino danni di qualsiasi

natura, le cui responsabilità non risultino chiaramente imputabili, è attribuita la responsabilità in concorso con gli altri gruppi sportivi che utilizzano la struttura nella stessa giornata, secondo il calendario generale .

**Art. 10**

Per quanto non espressamente previsto dalla presente concessione, si rinvia al Regolamento Comunale per l'uso e la gestione degli impianti sportivi, approvato con Deliberazione Consiliare n. .... del ..... e alla Deliberazione di G.C. n. .... del ..... relative alla determinazione delle tariffe per l'uso degli impianti sportivi comunali, ai Regolamenti Comunali in vigore e alla normativa vigente in materia.

Per L'Associazione sportiva.....

Per il Comune

---

---