



COMUNE DI VEGLIE

Provincia di Lecce

AVVISO

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE E CESSIONE IN PROPRIETÀ DI N. 8 LOTTI NEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.) IN LOCALITÀ "CIRCONVALLAZIONE VIA TROALI - COMPARTO I".

Questa Amministrazione Comunale intende procedere all'assegnazione e alla cessione in proprietà di n. 8 lotti compresi nel Piano per gli Inseidiamenti Produttivi (P.I.P.) in località "CIRCONVALLAZIONE VIA TROALI - COMPARTO I", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 24.03.2009.

La cessione in proprietà delle suddette aree avverrà secondo le modalità e le condizioni stabilite dal vigente Regolamento comunale per l'assegnazione dei suoli alle imprese, approvato con Deliberazione C.C. n. 56/2001 e successive modifiche e integrazioni approvate con Deliberazione C.C. n. 46/2002 e con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 47 del 30.04.2015.

Le aree edificabili comprese nel P.I.P. di Via Troali e disponibili all'assegnazione sono **n. 8 lotti di mq. 746,00 cadauno.**

Il prezzo di cessione delle aree è pari a € 31,01 al mq. e dovrà essere corrisposto con le modalità stabilite dal Regolamento per l'assegnazione dei suoli alle imprese:

- il 5% alla presentazione dell'istanza di assegnazione del lotto;
- il 15% alla sottoscrizione dell'atto pubblico di Convenzione;
- il restante 80% in quattro rate di pari importo, la prima rata dopo sei mesi dalla sottoscrizione della Convenzione e le successive con scadenza annuale.

Possono presentare domanda per l'assegnazione di uno o più lotti per la costruzione di impianti produttivi le imprese che esercitano le seguenti attività, consentite all'art. 5 delle N.T.A. del P.I.P. di Via Troali:

- 1) artigianali;
- 2) industriali operanti nel settore manifatturiero, delle costruzioni e degli impianti con relativi servizi tecnico-amministrativi e laboratori di ricerca;
- 3) connesse alla commercializzazione dei prodotti delle aziende;
- 4) magazzini, depositi, depositi frigoriferi, attività di trasporto complementari.

Le imprese interessate sono invitate a presentare domanda di assegnazione presso il Comune di Veglie, secondo i termini e le modalità contenute nel testo integrale del Bando.

Il testo integrale del Bando e la Domanda di assegnazione dei lotti, redatta su apposito modulo -Modello di Domanda- predisposto dal Comune di Veglie, sono disponibili presso il Settore Pianificazione del Territorio e Patrimonio, ubicato al piano terra della Struttura a Servizi Vari sita in Via Salice s.n.c., nei giorni di apertura al pubblico (Martedì, Mercoledì e Venerdì ore 10,00-12,00.

Lunedì e Giovedì ore 16,00-18,00) ovvero sono scaricabili dal sito internet istituzionale dell'Ente all'indirizzo <http://www.comune.veglie.le.it/>, sulla [Homepage](#) nella sezione "Notizie e Avvisi".

La domanda di assegnazione dei lotti, corredata della ricevuta di versamento dell'importo pari al 5% del costo complessivo del lotto per la cui assegnazione intendono concorrere e di tutta la documentazione richiesta nel bando, dovrà essere indirizzata al **Comune di Veglie - Ufficio Protocollo Generale - Via Salice, s.n.c. c/o Struttura a Servizi Vari - 73010 - Veglie (LE)**.

Il plico o l'oggetto della pec contenente la domanda corredata di tutta la documentazione richiesta dovranno recare espressamente la seguente dicitura: "**ISTANZA DI ASSEGNAZIONE LOTTO IN ZONA PIP DI VIA TROALI**" e dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 18:00 del giorno 16/10/2023**, mediante una delle modalità di presentazione indicate nel testo integrale del Bando.

Non saranno considerate ammissibili, e pertanto saranno escluse, le domande presentate in data antecedente a quella di pubblicazione del presente bando o pervenute successivamente al termine di scadenza previsto dal bando.

Per ulteriori informazioni, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico - Settore Pianificazione del Territorio e Patrimonio, ubicato al piano terra della Struttura a Servizi Vari sita in Via Salice s.n.c., nei giorni di apertura al pubblico (Martedì, Mercoledì e Venerdì ore 10,00-12,00. Lunedì e Giovedì ore 16,00-18,00. Responsabile del procedimento: Ing. Mauro Manca, Tel. 0832.1770250, pec: urbanistica.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it

Dalla Sede Municipale, 11/09/2023

Il Responsabile del Settore
Pianificazione del Territorio e Patrimonio
Ing. Mauro MANCA