



COMUNE DI VEGLIE
(Provincia di Lecce)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
Numero 10 del 15/01/2010

OGGETTO: COMUNE DI VEGLIE C/SABETTA F.+2. GIUDIZIO CIVILE DINANZI AL TRIBUNALE DI LECCE - SEZ. DISTACCATA DI CAMPI SAL.NA. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO. DETERMINAZIONI.

L'anno 2010 il giorno 15 del mese di gennaio alle ore 11:00 presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune sono presenti ed assenti:

Assessori	Presenti	Assenti
FAI Fernando		X
SPAGNOLO Maurizio	X	
ALBANO Mario Vittorio		X
CASCIONE Antonio	X	
MANGIA Cosimo	X	
VADACCA Marcello	X	
LECCISO Loredana		X

e, quindi, ne risultano presenti n. 4 e assenti n.3.

Assume le presidenza il Signor SPAGNOLO Maurizio in qualità di IL VICE SINDACO.
Partecipa il Segretario Generale Signor SACCOMANNO Maria Adelaide.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nella seguente maniera:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA, ha espresso parere Favorevole in data 13/01/2010 firma SACCOMANNO Maria Adelaide
- il Responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE, ha espresso parere Favorevole in data 15/01/2010 firma ALEMANNI Cosimo

Immediatamente eseguibile X

Soggetta a comunicazione S
Soggetta a ratifica __

Premesso:

che, con Atto di Citazione, Prot.n.11937 del 16.09.09, i Sigg.ri Franco Sabetta, Giovanni Sabetta e Alberto Sabetta, rappresentati e difesi dall'Avv. Gianluigi Manelli del Foro di Lecce, hanno convenuto in giudizio questa Amministrazione Comunale, dinanzi al Tribunale di Lecce - Sez. Distaccata di Campi Salentina, per sentire dichiarare l'accertamento della *“proprietà, pro indiviso, degli attori dell'intero lotto di terreno sito in Veglie, alla Via Vittorio Alfieri, ang. Via Panareo (NCT di Veglie, al fg.28, p.lla 323) avente estensione di mq.245 circa, comprensivo sia della civile abitazione sia della presunta strada comunale, mai realizzata e riportata in catasto solo per omessa rettifica da parte del Comune di Veglie”* ovvero, **in subordine, per sentire** *“accertare e dichiarare, con sentenza avente efficacia costitutiva del diritto, l'intervenuta usucapione del presunto tratto di strada comunale che attraversa la p.lla 323 del fg.28 del NCT di proprietà Sabetta, ai sensi dell'art.1159 c.c. ovvero ai sensi dell'art.1158 c.c., in ragione del possesso pacifico, continuato ed incondizionato per oltre 80 anni dall'acquisto e comunque per oltre 30 anni dall'approvazione dell'attuale P.R.G.”*; il tutto con vittoria di spese, diritti ed onorari di lite;

Sentito il Responsabile del Settore Affari Generali, Legali e Contratti il quale, anche alla luce delle controverse ragioni esposte dal competente ufficio comunale sulla vicenda e sullo stato dei luoghi: - ritiene necessaria, comunque, la costituzione in giudizio, nelle more della acquisizione da parte del Settore Urbanistica di apposita relazione a supporto della tesi difensiva, non solo al fine di contestare l'assunto degli attori e sostenere le buone ragioni dell'Ente, ma per poter addivenire ad una soluzione certa e motivata della questione, anche in considerazione del fatto che altri cittadini verserebbero in situazioni analoghe tuttora da dirimere; - rileva che, a fronte della impossibilità di assumere direttamente la difesa in giudizio dell'Ente, occorre procedere alla nomina di professionista esterno ed indica la necessità di prevedere, a titolo di anticipo per competenze professionali legali la spesa presunta di Euro 500,00, oltre accessori fiscali, non potendo essere determinata ex ante la effettiva necessità finanziaria;

Ritenuto:

- per le ragioni su evidenziate, di dover provvedere alla costituzione nel giudizio di che trattasi, promosso dinanzi al Tribunale di Lecce – Sez. distaccata di Campi Sal. na dagli attori di cui in premessa, aderendo alla proposta tecnica formulata dal Responsabile del Settore competente;
- per l'effetto, di autorizzare il Sindaco a costituirsi nel giudizio de quo, nominando legale esterno di fiducia l'Avv. Alberto Maria Durante del Foro di Lecce, cui conferire ampio mandato per difendere in detta sede gli interessi del Comune di Veglie, munendolo di ogni più ampia facoltà di dire, eccepire e dedurre quanto riterrà opportuno nell'interesse dell'Ente, ivi compresa l'eventuale chiamata di terzi in giudizio, nonché di procedere, in caso di risoluzione della controversia in favore del Comune, al ristoro delle spese e competenze legali maturate;
- di demandare al medesimo Responsabile del Settore Affari Generali, Legali e Contratti l'adozione di tutti i successivi adempimenti, necessari e conseguenti all'adozione del presente atto;

Osservato che, per l'effetto, in ossequio al principio di economicità dell'azione amministrativa, occorre contestualmente impegnare in via presuntiva, non essendo

quantificabile allo stato attuale l'effettiva necessità finanziaria, la somma di Euro 500,00, oltre I.V.A. e C.A.P., quale anticipo sulle spese e competenze del giudizio, ferma restando l'applicazione di quanto previsto con propria Deliberazione di G.C. n. 35/02, con la quale è stata riapprovata la convenzione-disciplinare inerente il conferimento di incarichi legali;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Settori interessati, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.n.267/2000, sulla presente proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile del Settore Affari Generali, Legali e Contratti;

Ad unanimità di voti favorevolmente espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare il Sindaco a costituirsi nel giudizio civile di cui in narrativa, proposto dai Sigg.ri Franco, Giovanni e Alberto SABETTA, rappresentati e difesi dall'Avv. Gianluigi Manelli, nominando legale esterno di fiducia, l'Avv. Alberto Maria Durante, del Foro di Lecce, cui conferire ampio mandato per difendere in detta sede gli interessi del Comune di Veglie, munendolo di ogni più ampia facoltà di dire, eccepire e dedurre quanto riterrà opportuno nell'interesse dell'Ente, ivi compresa l'eventuale chiamata di terzi in giudizio, nonché di procedere, in caso di risoluzione della controversia in favore del Comune, al ristoro delle spese e competenze legali maturate;
3. di prevedere ed impegnare, contestualmente, la riveniente spesa presunta di Euro 500,00, oltre I.V.A. e C.A.P., dando atto che la stessa trova imputazione, nella attuale contingenza, sull'Intervento n.1.01.08.03 – Cap.252 del Bilancio di Previsione 2010, in fase di predisposizione;
4. di demandare al Responsabile del Settore Affari Generali, Legali e Contratti tutti i successivi adempimenti, necessari e conseguenti all'adozione del presente atto;
5. di dare atto che i rapporti tra questo Ente e il legale esterno sono disciplinati dalla Convenzione come riapprovata con Deliberazione di G.C. n.35/02, che dovrà essere debitamente sottoscritta dal professionista incaricato e dal Responsabile del Settore competente;
6. di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di nuova unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi del disposto di cui all'art.134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000;
7. di dare comunicazione dell'approvazione del presente atto ai signori capigruppo consiliari.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
SPAGNOLO Maurizio

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
SACCOMANNO Maria Adelaide

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

Verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____
come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 (N. _____ Reg. Pub.);
Viene comunicata, con lettera n. _____ in data _____ ai signori
capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
 - decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Veglie, li _____

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
SACCOMANNO Maria Adelaide