*Ministero*
*per i beni e le attività culturali*
*e per il turismo*
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI BRINDISI LECCE E TARANTO
- LECCE -

*Al*
**Comune di Veglie**
*Lavori Pubblici – Pianificazione Territorio*
via Salice
73010 Veglie (LE)
*urbanistica.comuneveglie@pec.rupar.puglia.it*

*Risp al foglio Prot. n.* 10194 *del* 22/07/2020

*Rif. prot. n.* 14105 *del* 28/07/2020

*Class* 34.28.10/143

*E pc*
**Commissione Regionale del MiBACT per la Puglia**
**c/o Segretariato Regionale**
*mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it*

19178265

*Oggetto:* Comune: **Veglie (LE)**
Località: Area di via Bosco ex Alaska (fg. 27 p.lle 137, 163, 164, 244, 405, 406, 605, 1281, e fg. 35 p.lle 280, 369, 376, 442, 447, 529, 530, 531, 532, 595, 596)
Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. 241/1990 e s.m.i., in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis, della L. 241/1990 e s.m.i."Recupero urbano del complesso industriale ex Alaska ed Ex SIGEA per la realizzazione di un fabbricato commerciale tipo M2, locali commerciali e fabbricati residenziali"
Amministrazione procedente: Comune di Veglie

***Comunicazioni e conferma di parere***

Con riferimento alla questione indicata in oggetto,

- ***vista*** la nota 7266 del 29/05/2019 (acquisita agli atti con prot. 12098 del 05/06/2019) con la quale codesta Amministrazione Comunale convocava la Conferenza di Servizi inerente il "*Programma integrato di Rigenerazione Urbana (P.I.R.U.) in variante al P.R.G. ricadente nell'Ambito urbano 4° via Bosco ex Alaska del D.P.R.U. approvato con deliberazione di C.C. n. 51 del 13/11/2013 per il recupero urbano del complesso industriale di un fabbricato commerciale tipo M2, locali commerciali e fabbricati residenziali*";
- ***vista*** la nota 12098 del 05/06/2019, qui richiamata integralmente, con la quale questa Soprintendenza, in merito al procedimento di cui al punto precedente, ha espresso il proprio parere favorevole di competenza, indicando delle prescrizioni da osservare;
- ***vista*** la nota indicata a margine con la quale codesto Comune ha convocato la Conferenza di Servizi in merito al progetto indicato in oggetto;
- ***esaminata*** la documentazione progettuale pubblicata sul sito web del Comune di Veglie all'indirizzo https://www.comune.veglie.le.it/sezione-informazioni/utilita/elenco-banner/item/recupero-urbano-del-complesso-industriale-ex-alaska-per-la-realizzazione-di-un-fabbricato-commerciale-tipo-m2-locali-commerciali-e-fabbricati-residenziali;
- ***rilevato*** che è parte integrante della documentazione di cui al punto precedente, la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Veglie n. 6 del 03/02/2020 e che in tale atto si rileva che "*i contenuti della proposta progettuale non viene modificata rispetto a quanto adottato con delibera di C.C. n. 10 del 29/03/2019*" a cui è riferibile il procedimento precedente richiamato;
- ***preso atto***, dunque, che il progetto in esame risulta invariato rispetto al procedimento precedente;

questa Soprintendenza comunica e conferma il **parere favorevole** già espresso con la nota 12098 del 05/06/2019 purché siano rispettate le condizioni riportate nello stesso parere.

Restano demandati a codesta Amministrazione Comunale, cui compete la responsabilità della verifica circa l'osservanza delle norme edilizie ed urbanistiche vigenti, l'eventuale rilascio del permesso per la realizzazione di quanto previsto.

La presente nota viene trasmessa al servizio regionale in indirizzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 155 co. 2, del D. Lgs. 42/2004. E ss.mm.ii..

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Maria PICCARRETA

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Vincenzo CORRADO