



COMUNE DI VEGLIE
(Provincia di Lecce)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
Numero 153 del 20/10/2011

OGGETTO: PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO L. N. 326/03, L. N. 47/1985 e L. N. 724/1994 E PRATICHE RELATIVE A ISTANZE PRESENTATE AI SENSI DELL'ART. 36 E 37 DEL D.P.R. 380/2001. RATEIZZAZIONE DEGLI ONERI CONCESSORI E DELL'OBLAZIONE.

L'anno 2011 il giorno 20 del mese di ottobre alle ore 17:45 presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune sono presenti ed assenti:

Assessori	Presenti	Assenti
APRILE Alessandro	X	
CARLA' Roberto	X	
GRECO Antonio	X	
ROLLO Pompilio		X
ARMONICO Valerio	X	
DE BARTOLOMEO Mariarosaria	X	

e, quindi, ne risultano presenti n. 5 e assenti n.1.

Assume le presidenza il Signor APRILE Alessandro in qualità di IL SINDACO.
Partecipa il Segretario Generale Signor GRASSO Giuliana.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 nella seguente maniera:

- il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA, ha espresso parere Favorevole in data 14/10/2011 firmato MANCA Mauro

Immediatamente eseguibile X

Soggetta a comunicazione S
Soggetta a ratifica __

Preso atto della proposta del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PPP che si allega per farne parte integrante e sostanziale.

Ribadita la volontà dell'Amministrazione di agevolare sia la regolarizzazione le attività edilizie e produttive nel rispetto della normativa vigente sul condono edilizio concludendo attraverso il rilascio dei permessi in sanatoria i procedimenti amministrativi ancora aperti sia relativi alle istanze di Sanatoria Edilizia presentate ai sensi delle L. 47/85, 724/1994 e 326/2003 che quelli presentati ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01.

Considerato che la possibilità di rateizzazione risulta in linea con le politiche di sostegno della crisi economica in atto, crisi che sta investendo anche il nostro territorio;

Ritenuto, a tal fine, di dover regolamentare la rateizzazione delle somme dovute per contributo di costruzione correlato alle richieste di condono edilizio presentate ai sensi delle L. 47/85, 724/1994 e 326/2003 dovute e per le sanzioni amministrative previste ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/01.

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di prendere atto della proposta del Responsabile del Settore Urbanistica di rateizzazione delle somme dovute per contributo di costruzione correlato alle richieste di condono edilizio presentate ai sensi delle L. 47/85, 724/1994 e 326/2003 dovute e per le sanzioni amministrative previste ai sensi dell'art. 36 e 37 del D.P.R. 380/01 secondo i limiti e le modalità ivi di seguito indicate:
 - a) Le somme dovute per il contributo di costruzione delle pratiche di condono potranno essere corrisposte in tre rate di cui una da versarsi al momento del rilascio del permesso in sanatoria, in analogia alle pratiche edilizie correnti, e secondo quanto previsto dalla deliberazione del C.C. 117/94.
 - b) La rateizzazione può essere applicata all'oblazione prevista dall'art. 36 ed alla sanzione pecuniaria dell'art. 37 entrambi del D.P.R. 380/2001 qualora il suo importo sia superiore a € **2.000,00** mentre per le pratiche per le quali tale importo sia inferiore a tale soglia la somma dovrà essere corrisposta in unica soluzione prima del rilascio dell'atto di sanatoria. L'oblazione dovuta ai sensi dell'art. 36 e la sanzione dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001 potrà essere pagata in massimo 24 rate mensili il cui importo minimo non potrà comunque essere inferiore a € 100,00.
- Il richiedente la rateizzazione dovrà far pervenire al Settore Urbanistica la seguente documentazione:
 - attestazione del pagamento della prima rata
 - polizza fidejussoria assicurativa o bancaria a garanzia della rateizzazione proposta. Tale polizza rilasciata da istituto assicurativo o bancario ed a pronta escussione, dovrà essere di importo pari alla somma delle rate e degli interessi dovuti.
 - di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 236/2001.
 - di comunicare l'avvenuta adozione del presente atto ai Signori Capigruppo consiliari.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to APRILE Alessandro

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to GRASSO Giuliana

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 153 DEL 20/10/2011**

Veglie, li 21/10/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
GRASSO Giuliana

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

Verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____
come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 (N. _____ Reg. Pub.);
Viene comunicata, con lettera n. _____ in data _____ ai signori
capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
 - decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Veglie, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to GRASSO Giuliana