



COMUNE DI VEGLIE  
(Provincia di Lecce)

**COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DEL 4. SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIFICAZIONE DEL  
TERRITORIO  
SERVIZIO

**Numero 78 del 06/12/2017**

**Numero 357 Reg. Generale del 06/12/2017**

**OGGETTO: DECRETO DEL MINISTRO DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO DI  
CONCERTO CON IL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE DEL 3/08/2016 L. 208/15  
ELENCO INTERVENTI FINANZIATI AI SENSI DELL' ART.1 COMMA 338 DELLA L.  
208/15. LAVORI DI CONSERVAZIONE, MANUTENZIONE, RESTAURO E  
VALORIZZAZIONE DELL'EX COMPLESSO CONVENTUALE DEI FRATI FRANCESCANI  
CON ANNESSA CRIPTA DELLA 'MADONNA DELLA FAVANA. C.I.G. Z7F210D223  
C.U.P. C22C16000490001. DETERMINAZIONI**

L'anno 2017 il giorno 6 del mese di DICEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto **MANCA Mauro**, Responsabile del 4. SETTORE LAVORI PUBBLICI E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO - Servizio :

**Visti:**

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 – bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, che nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Premesso che:**

- con decreto del Ministro delle Attività Culturali e del Turismo di concerto con il Ministro delle infrastrutture n. 560 del 3/08/2016 veniva approvato l'elenco degli interventi di conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione di beni culturali, finanziati ai sensi dell'art.1, comma 338, della L. 208/15, in cui veniva di inserito l'intervento in oggetto per un importo di € 400.000,00;
- tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata Sede coordinata di Bari e ed il comune di Veglie, in data 10/11/2016, veniva sottoscritto l' "Accordo" disciplinante le attività di rispettiva competenza inerente l'intervento in argomento;
- ai sensi del citato Accordo a questo comune , tra i vari adempimenti, compete la redazione del progetto, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza (in fase di progettazione ed in fase di esecuzione) da svolgersi a mezzo del personale interno ovvero ricorrendo a professionalità esterne ai sensi della vigente normativa in materia;
- pertanto occorre affidare l'incarico di progettazione (definitiva/esecutiva) coordinatore della sicurezza in fase di progettazione nonché, per ragioni di economicità e celerità dell'azione amministrativa, risulta utile e conveniente affidare, sin d'ora, anche l'incarico: di direzione dei lavori, di coordinatore della sicurezza in fase in fase di esecuzione e per l'accertamento della regolare esecuzione;

Dato atto che l'intervento prevede opere per la messa in sicurezza degli affreschi presenti all'interno della Cripta della *Madonna della Favana*", e le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile *ex conventuale dei Frati Francescani*, immobili sottoposti a vincolo di tutela, prima ai sensi della L. n. 1089/1939 (note prot. n. 953 e 955 del 31/01/1981 della Soprintendenza per i B.A.A.S. della Puglia) e ora ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi della Legge 06 luglio 2002, n. 137".

Considerato che, secondo un prevalente e consolidato orientamento giurisprudenziale, gli interventi che incidono sui profili estetici e di rilievo culturale di immobili di interesse storico artistico sottoposti a vincolo di tutela,

come nel caso specie, sono di spettanza della professione di architetto; (per tutte, cfr. la più recente C.d.S., Sez.VI<sup>^</sup> n.21 del 9 gennaio 2014); restano invece nella competenza degli ingegneri c la cd. parte tecnica, ossia le attività progettuali e di direzione dei lavori che riguardano l'edilizia civile vera e propria, quali – in particolare – le lavorazioni strutturali ed impiantistiche.

Dato atto:

il personale tecnico interno all'Amministrazione è impossibilitato a redigere tale progetto e ad espletare le conseguenti attività di Direzione Lavori, nonché per il coordinamento della sicurezza in quanto:

- a) l'unico architetto presente al momento in organico, abilitato per tale tipo di progettazione, è impegnato oltre che nello svolgimento di funzioni di istituto (Responsabilità del Settore Sviluppo e Ambiente) anche nelle varie attività amministrative necessarie al raggiungimento degli obiettivi fissati dall'Amministrazione che riguardano i vari servizi di competenza del Settore e tenuto anche conto che per alcune opere pubbliche già avviate il citato tecnico svolge pure le funzioni di Responsabile Unico del procedimento (il tutto come da dichiarazione, in atti resa dall'architetto Anglano);
- b) l'intervento non prevede lavorazioni strutturali ed impiantistiche, pertanto l'unico ingegnere in organico non è abilitato alla progettazione e d.l. né sono abilitati ad espletare i servizi di cui trattasi i n.3 geometri attualmente in forza nei settori tecnici ( Settore LL.PP/Pianificazione del Territorio e Settore Sviluppo e Ambiente);

Dato atto che ai fini del conferimento dell'incarico a professionalità esterne è stata sviluppata una parcella professionale. in atti, mediante l'applicazione dei parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016; il riveniente importo per l'affidamento dei servizi di cui trattasi è pari ad € 39.061,00 (oltre IVA e CNPAIA);

Richiamato:

- l'art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, il quale prevede che *Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016*
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, secondo il le stazioni appaltanti per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, procedono mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici
- l'art. 36, comma 6, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, il quale prevede che *“ Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.*

Considerato che trattandosi di affidamento di servizi di importo inferiore ai 4.0000,00 euro trovano applicazione le disposizioni contenute nei citati articoli 31, comma 8, e 36, comma 2, del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., per cui si può procedere all'*affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*;

Considerato inoltre che, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico (ivi incluso il MEPA), il citato comma 6 dell'art.36 del D.Lgs. 50/16 come modificato dal D.Lgs. 57/17, s.m.i, prevede la sola facoltà di ricorrere *ai mercati elettronici e comunque* la tipologia del servizio da acquisirsi di natura intellettuale (in quanto servizi non standardizzati), non può essere oggetto di negoziazione elettronica ciò anche alla luce del Documento elaborato dal Dipartimento Centro Studi della Fondazione del Consiglio Nazionale Ingegneri sulla *"Non obbligatorietà e inapplicabilità del ricorso ai mercati elettronici per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura dopo le modifiche all'art.36 del Codice dei contratti"*

Dato atto altresì che:

- presso questo Comune, previa pubblicazione di avviso pubblico, veniva costituito l'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi per i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 100.000,00 che, come da previsione dell'avviso pubblico, viene aggiornato a seguito di acquisizioni di nuove istanze; ultimo aggiornamento con Determinazione R.G. n. n.328/2017;
- nell'ambito di detto elenco, a seguito di verifica della idoneità tecnico-professionale dei curricula presentati per l'iscrizione nell'elenco in rapporto al progetto da redigere, è stato selezionato da parte di questo Responsabile di Settore/Responsabile del Procedimento, il professionista arch. Giuseppe QUARTA del quale è stata verificata l'affidabilità la capacità tecnica e professionale in rapporto alla tipologia e all'importo dell'incarico da affidare;
- con nota Prot. n.15092/17, inviata a mezzo P.E.C, è stato richiesto all'arch. Antonio Quarta la disponibilità ad espletare l'incarico per: progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e accertamento della regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi e, in caso positivo, a presentare un'offerta in ribasso percentuale sulle relative competenze stimate in complessivi € 39.061,00 (oltre IVA e CNPAIA);
- l' arch. Giuseppe QUARTA, con nota acquisita al Prot.n. 15100/17 in atti, si è dichiarato disponibile ad espletare detto incarico ed offre un ribasso del 5% sulle competenze professionali già stimate da questo ufficio, ai sensi del D.M. 17/6/2017, in € 39.061,00; pertanto il riveniente importo di affidamento risulta pari ad € 37.107,95 oltre IVA e Cassa.

Ritenuto quindi economicamente congruo l'onorario richiesto, e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale riguardo al tipo d'incarico da assegnare.

Dato atto che:

- riguardo al citato professionista sono stati avviati gli accertamenti per le verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
- il professionista è risultato in regola rispetto agli obblighi relativi al

pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali come da certificazione, in atti, rilasciata da INARCASSA (Prot. 15226/17) e Agenzia delle Entrate (Prot. 15596/17)

- in data 30/11/2017 prot. 15636 è stato acquisito dal Ministero della Giustizia la certificazione relativa Casellario giudiziale ai fini della verifica della cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

Dato atto che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e di cui all'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello della stesura del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori, della direzione, contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;
- l'importo del contratto è pari a € 37.107,95 (oltre IVA e CNPAIA) al netto del ribasso offerto dal professionista;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'invito Prot. 15092/17 e che saranno riportate nel disciplinare da sottoscrivere con il professionista;
- la modalità di scelta del contraente, tenuto conto del principio di rotazione è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia di servizio ed a quanto sopra espresso.

#### **DETERMINA**

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare l'incarico di *progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, liquidazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e redazione certificato di regolare esecuzione* inerenti i lavori di "Conservazione, manutenzione, restauro e valorizzazione dell'ex complesso Conventuale dei frati Francescani con annessa Cripta della "Madonna Della Favana" all'arch. Giuseppe QUARTA di Leverano , iscritto all'Ordine degli architetti della provincia di Lecce Sez. A con il n. 64, del quale è stata verificata l'affidabilità la capacità tecnica e professionale in rapporto all'importo e alla tipologia(*immobili sottoposti a vincolo di tutela*) dell'incarico da affidare;
3. di dare atto che il professionista dovrà sottoscrivere apposito disciplinare d'incarico secondo lo schema in uso presso questo comune;
4. di dare in relazione alla presente procedura è stato acquisito il seguente CIG (codice identificativo gare): Z7F210D223;
5. di dare atto che la riveniente spesa di € 47.082,57 (compreso CNPAIA (4%) e IVA al 22%) che con la presente determinazione si impegna trova copertura nel Q.T.E di progetto del complessivo importo di € 400.000,00 così iscritto in bilancio: CAP 462 Risorsa 4.02.01.020010 (entrata) e CAP 890 intervento 3.02.01.09.999 (uscita).

Il presente documento approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to MANCA Mauro

---

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U. Enti Locali).

<i>Impegni di spesa</i>									
<i>Anno</i>	<i>T</i>	<i>F</i>	<i>S</i>	<i>I</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>	<i>N.Imp</i>	<i>N.Sub</i>
2017					890		47082,57	1239	

Veglie, li 05/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to ALEMANNI Cosimo

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. N. 928

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata dal 07/12/2017 al 22/12/2017 all'Albo Pretorio del Comune.

Veglie, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
**f.to Dott. Domenico CACCIATORE**

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.