



**COMUNE DI VEGLIE**  
(Provincia di Lecce)

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Numero 21 del 30/07/2014**

---

**OGGETTO:** INDIRIZZI PER LA CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA CONVENTO-CAMPO DI CALCIO ED EDIFICI ACCESSORI ED AREE DI PERTINENZA.

---

L'anno 2014 il giorno 30 del mese di luglio alle ore 12:45 presso questa Sede Comunale, il Commissario Straordinario dott.ssa Dott. CALIGNANO Vincenzo, nominato per la provvisoria gestione del Comune sino all'insediamento degli organi ordinaria norma di legge, con Decreto del Signor Presidente della Repubblica in data 9 giugno 2014, assistito dal Segretario Generale dott. CONTE Maria Celeste, delibera in merito alla proposta di cui all'oggetto, sulla quale sono stati espressi i pareri:

- il Responsabile del Settore interessato, per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt.49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e di quanto previsto dal vigente regolamento dei controlli interni, ha espresso, sulla proposta di provvedimento, parere Favorevole in data 30/07/2014 attestando, contemporaneamente, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

firma MANCA Mauro

---

Immediatamente eseguibile X

Soggetta a comunicazione S  
Soggetta a ratifica \_\_

---

**Il Responsabile pro tempore del servizio patrimonio, nel proporre l'adozione di atto deliberativo inerente l'oggetto, relaziona quanto segue:**

- il Comune è proprietario di un impianto sportivo comunale sito in Via Convento, che comprende un campo di calcio in terra battuta, spogliatoi ed edifici accessori, tribune coperte e scoperte, bagni per il pubblico per il quale la:
- ai fini del rilascio del certificato di agibilità la C.C.V.L.P.S. nel sopralluogo del 02.04.09, preso atto dell'ottemperanza di tutte le prescrizioni impartite il 20.09.07, ha impartite altre otto disposizioni, da ottemperare ai fini del rilascio dell'agibilità.  
Tra queste ad oggi bisogna ancora ottemperare alle seguenti richieste:
  - *sia indicato nella documentazione di progetto la fornitura Enel*
  - *Siano presentati, il piano finalizzato al mantenimento delle condizioni di sicurezza ed il piano di emergenza, di cui all'art. 19 del D.M. 18/03/1996*
  - *sia presentato il collaudo statico delle torri faro a firma di tecnico abilitato iscritto all'albo.*
- Il comando provinciale dei VV.FF con nota prot. 5079 del 09/04/2009 ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi per l'attività n. 83 del D.M. 16/02/1982 e ha richiesto la presentazione della documentazione indicata ai punti 2 e 3 sopra indicati;
- l'ing. Giuseppe Licignano con relazione prot. 209/2011 ha dichiarato non collaudabili le torri faro presenti all'interno del campo sportivo comunale;
- in data 22/07/2014 è stato effettuato un sopralluogo presso il campo sportivo comunale a seguito del quale si è constatata la necessità di eseguire lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per ripristinare le condizioni di sicurezza e igienico sanitarie;
- il Presidente pro tempore dell'Associazione Sportiva Veglie, avv. Lorenzo Catamo, ha inoltrato apposita nota, assunta al protocollo dell'Ente al n. 10157 del 17.07.2014, inerente la richiesta per l'utilizzo del campo sportivo comunale di via Convento nella stagione calcistica 2014/2015 per lo svolgimento delle partite di campionato Seconda categoria (2C) e dei relativi allenamenti;
- poiché la concessione all'utilizzo dell'impianto in parola deve comunque essere rilasciata solo in seguito dell'ottenimento del certificato di agibilità della struttura e quindi a seguito di parere favorevole della C.C.V.L.P.S. di sottoscrizione di convenzione regolante i rapporti tra Ente comunale e la società utilizzatrice;

**PROPONE**

**di deliberare in merito all'istanza presentata dal** Presidente pro tempore dell'Associazione Calcistica Veglie, avv. Lorenzo Catamo (prot. n. 10157 del 17.07.2014) per le motivazioni indicate in premessa e, in conseguenza di :

- emanare atto di indirizzo al Responsabile del Settore cui compete la gestione del patrimonio;
- di concedere all'Associazione Sportiva Veglie l'utilizzo dell'impianto sportivo

comunale sito in Via Convento per lo svolgimento delle partite del campionato Seconda categoria (2C) della stagione 2014/2015 e dei relativi allenamenti, a condizione che il campo sportivo comunale di via Convento ed i relativi locali accessori siano agibili a termini di legge;

- di precisare nell'atto concessorio che:
  - sia riservato all'Ente Locale la possibilità di utilizzare o assegnare ad altre società e/o organizzazioni sportive, ecc. richiedenti il campo sportivo per l'organizzazione di singole manifestazioni sportive o culturali;
  - il concessionario:
    - provveda direttamente alla manutenzione ordinaria dei locali accessori, del campo sportivo e la pulizia di essi e delle aree pertinenziali;
    - adempia agli obblighi previsti dall'art 19 e 19-quater del D.M. 18/03/1996;
    - provveda al pagamento delle utenze (AQP, Energia Elettrica e gas) in misura proporzionale all'utilizzo;
- emanare atto di indirizzo ai Responsabili dei Settori LL.PP.-Pianificazione del territorio e Servizi Finanziari affinché si attivino per porre in essere le procedure necessaria per realizzare tutti gli interventi necessari a rendere, in tempi il più rapidi possibili, compatibilmente con le risorse economiche disponibili, detta struttura agibile e quindi idonea allo svolgimento dell'attività sportiva;

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la su estesa proposta di delibera;

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione inerente l'argomento di che trattasi sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

### **D E L I B E R A**

- **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **DI APPROVARE** la su estesa proposta di deliberazione;
- **DI DEMANDARE** ai Responsabili dei Settori dell'Ente competenti tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.
- **In relazione** alla richiesta avanzata dall' Associazione Sportiva Veglie assunta al protocollo dell'Ente al n. 10157 del 17.07.2014, di precisare che il campo sportivo comunale sito in via Convento sarà consegnato all'associazione ad avvenuta acquisizione dell'agibilità e che tale condizione sarà riporta nell'atto autorizzatorio.
- **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del disposto di cui all'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.

Il Segretario Generale

**dott.ssa Maria Celeste CONTE**

Il Sub-commissario straordinario

**dott. Vincenzo CALIGNANO**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
dott.ssa Dott. CALIGNANO Vincenzo

IL SEGRETARIO GENERALE  
CONTE Maria Celeste

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

- Che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 (N. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.);
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_
  - decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);
  - perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000).

Veglie, lì \_\_\_\_\_

PER IL SEGRETARIO GENERALE  
CONTE Maria Celeste